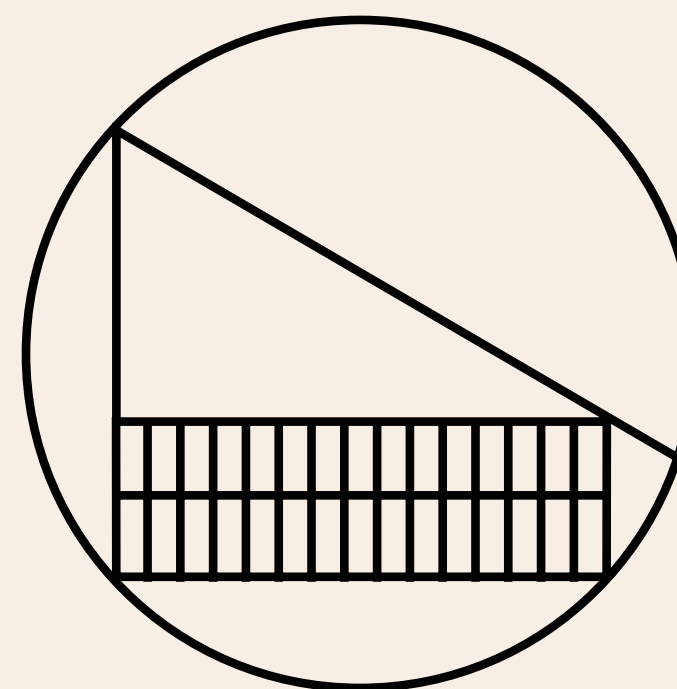




ГОСТИНАЯ №9

ДЛЯ ВАШИХ МЕРОПРИЯТИЙ



# КОНЦЕПТ

Гостиная №9

Новая многофункциональная площадка на «Хлебозаводе», с панорамными окнами, большой общей зоной и вторым ярусом, в памятнике конструктивизму.

## Что это?

Днем — пространство для лекций, мастер-классов, корпоративных собраний.

Вечером — гостиная для званого ужина, вечеринки, с выходом на прилегающую крышу.





# Функции

- Общая площадь: 135 м<sup>2</sup>
- 100 посадочных мест
- Выход на крышу в 500 м<sup>2</sup>
- Барная стойка
- Гардероб 120 мест
- WC
- Холодильник
- Проектор с экраном шириной 4 метра [BenQ MH741](#)
- Акустическая система 2шт [Electro-Voice ELX200-15P](#)

- Кулер
- Скрытая кровать в стене
- Беспроводной микрофон
- Микшерный пульт [BEHRINGER QX1204USB](#)
- Dj стол (1210x380мм)
- Кондиционер, шторы и свет — всё на удобном пульте управления
- Отдельное техническое помещение



# ИНТЕРЬЕР

Интерьер — ярко выраженное отступление от эстетики лофта, в буквальной её трактовке. Никаких больших плоскостей открытого кирпича, черного металла, грубых промышленных светильников.

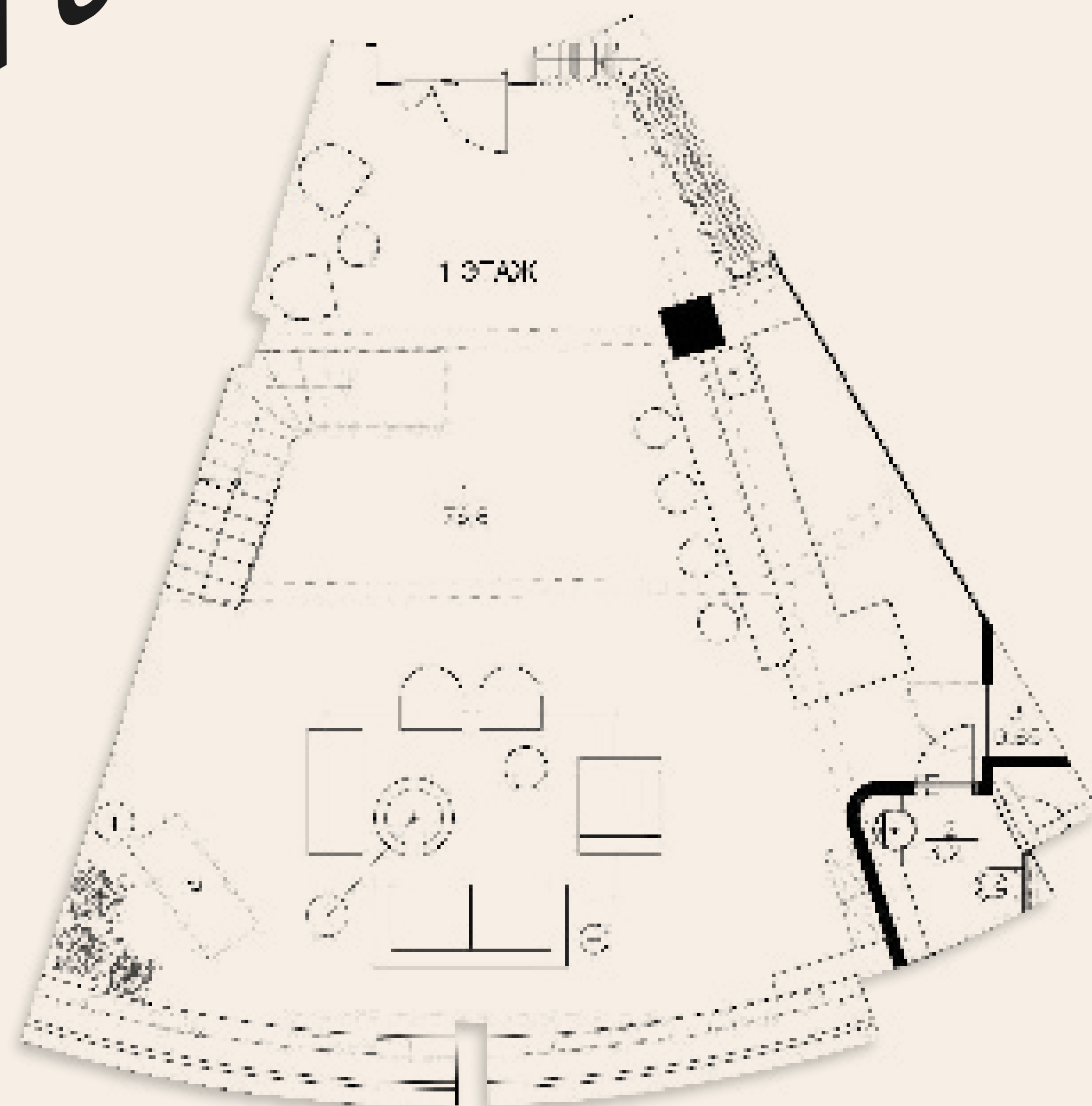
В пространстве много света и воздуха, что подчеркнуто стилистическими решениями: акцентный свет, сочетание разного типа материалов поверхностей, потолки 6 метров, лестница-оригами, которая придает легкости; открытые окна от пола до потолка, крыша-веранда, как органичное продолжение пространства.



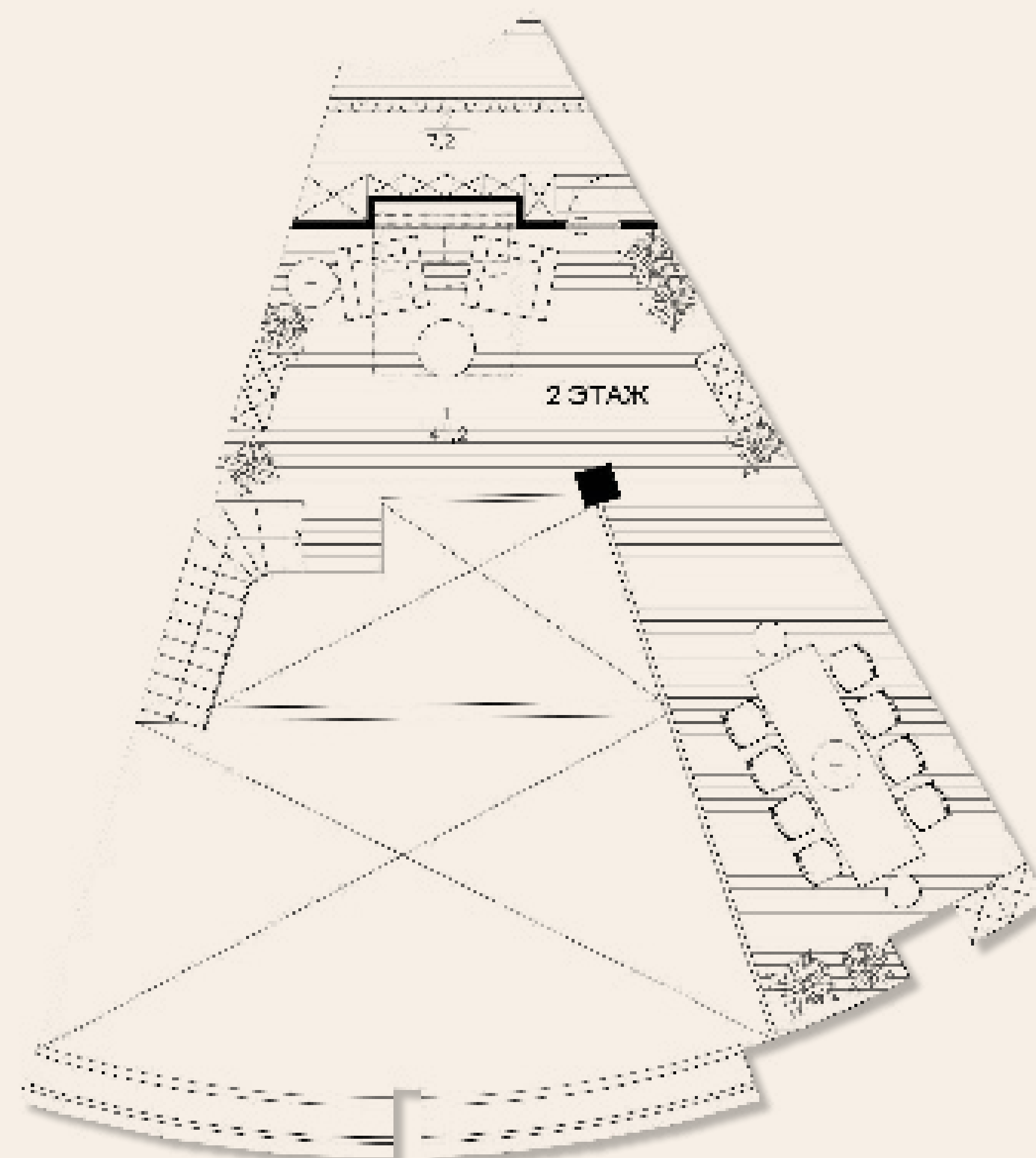




# ПЛАН ЗОНИГ



**Первый этаж:** входная зона, гардеробная, бар, душ и уборная, кладовая для персонала.



**Второй этаж:** обеденная зона, лаунж-пространство, кладовая и выкидная кровать



# ЛОКАЦИЯ

«Хлебозавод» — живое парковое пространство у метро «Дмитровская», собравшее на территории шоурумы локальных дизайнеров, образовательные проекты, офисы креативных компаний, мастерские, площадки для мероприятий, кафе и рестораны с местной едой.

Гостиная находится на третьем этаже здания, где располагался Хлебозавод №9, с выходом на веранду — крышу соседнего строения площадью 500м².

40 000  
человек

Ежедневный  
трафик

175  
мест

На круглосуточной  
парковке





ГДЕ

Въезд на парковку  
с Новодмитровской ул.

Гостиная №9

ВХОД



м. Дмитровская

м. Дмитровская,  
Новодмитровская ул. 1, стр. 1

ВИД С КРЫШИ





КОНТАКТЫ

**Аренда:**

valeria@hlebozavod9.ru

м. Дмитровская,  
Новодмитровская ул. 1, стр. 1

[HLEBOZAVOD9.RU](http://HLEBOZAVOD9.RU) [@GOSTINAYA9](https://www.instagram.com/GOSTINAYA9)