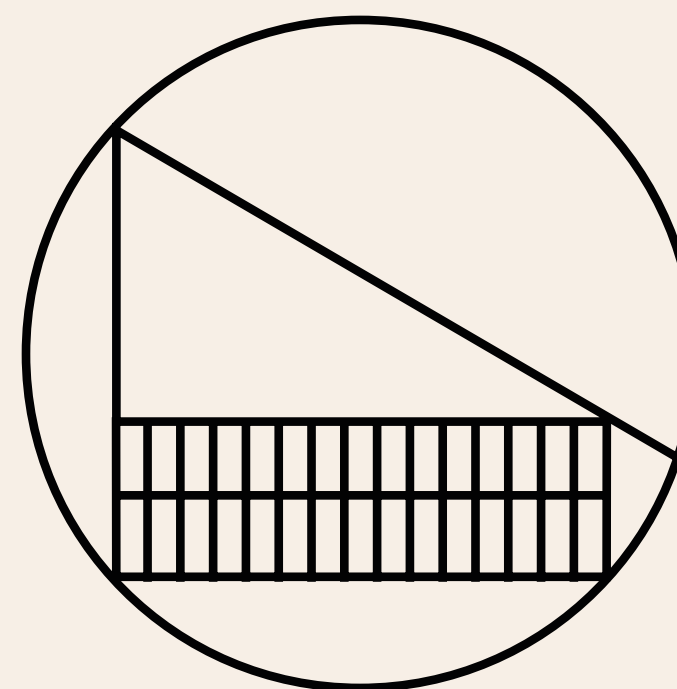




ГОСТИНАЯ №9

ДЛЯ ВАШИХ МЕРОПРИЯТИЙ



КОНЦЕПТ

Гостиная №9

Новая многофункциональная площадка на «Хлебозаводе», с панорамными окнами, большой общей зоной и вторым ярусом, в памятнике конструктивизму.

Что это?

Днем — пространство для лекций, мастер-классов, корпоративных собраний.

Вечером — гостиная для званого ужина, вечеринки, с выходом на прилегающую крышу.





Функции

- Общая площадь: 135 м²
- 100 посадочных мест
- Выход на крышу в 500 м²
- Барная стойка
- Гардероб 120 мест
- WC
- Холодильник
- Проектор с экраном шириной 4 метра [BenQ MH741](#)
- Акустическая система 2шт [Electro-Voice ELX200-15P](#)
- Кулер
- Скрытая кровать в стене
- Беспроводной микрофон
- Микшерный пульт [Behringer QX1204USB](#)
- Dj стол (1210x380мм)
- Радиосистема с 2-мя динамическими микрофонами Sennheiser XSW 1-835 DUAL
- Кондиционер, шторы и свет — всё на удобном пульте управления
- Отдельное техническое помещение



ИНТЕРЬЕР

Интерьер — ярко выраженное отступление от эстетики лофта, в буквальной её трактовке. Никаких больших плоскостей открытого кирпича, черного металла, грубых промышленных светильников.

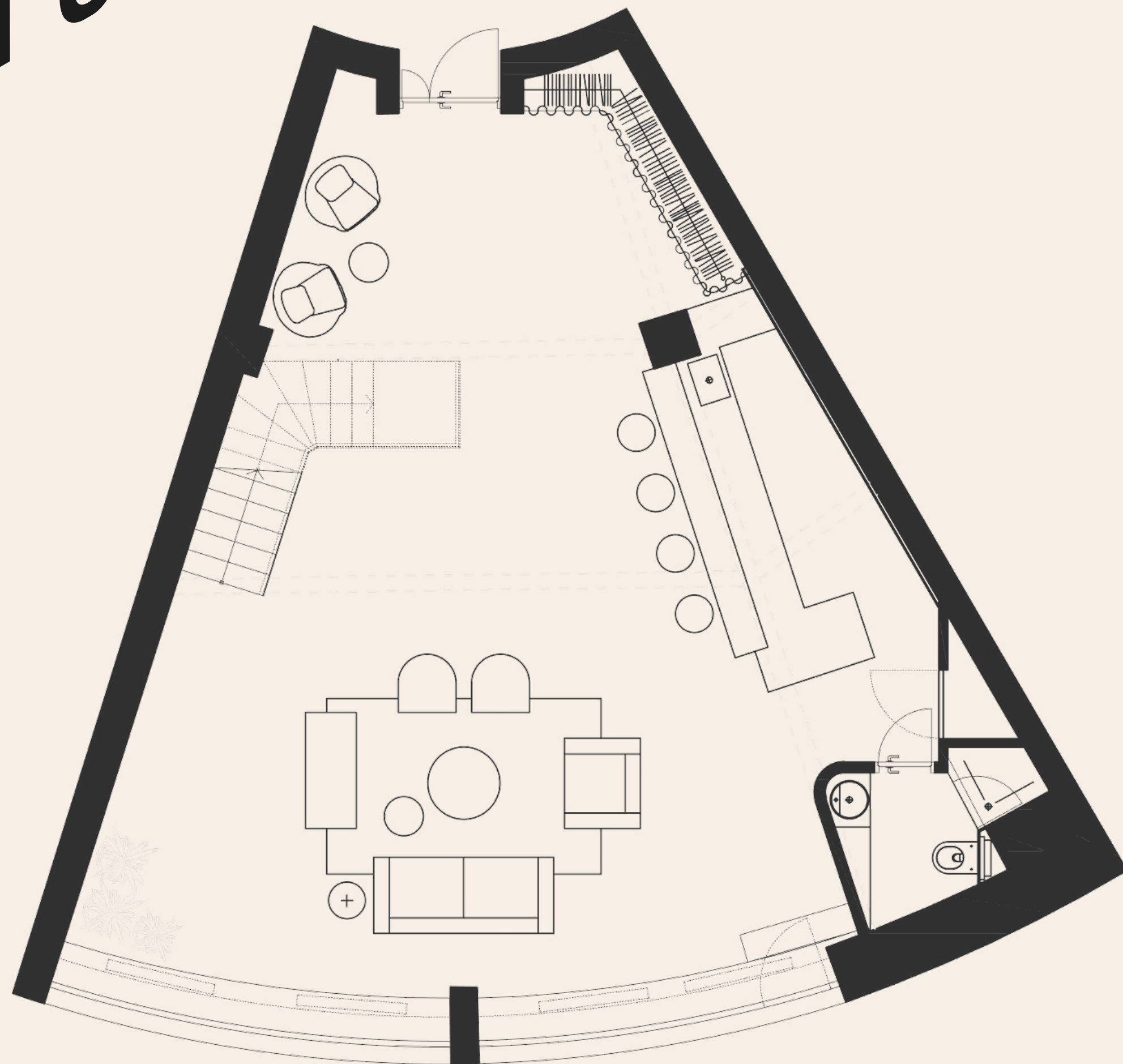
В пространстве много света и воздуха, что подчеркнуто стилистическими решениями: акцентный свет, сочетание разного типа материалов поверхностей, потолки 6 метров, лестница-оригами, которая придает легкости; открытые окна от пола до потолка, крыша-веранда, как органичное продолжение пространства.



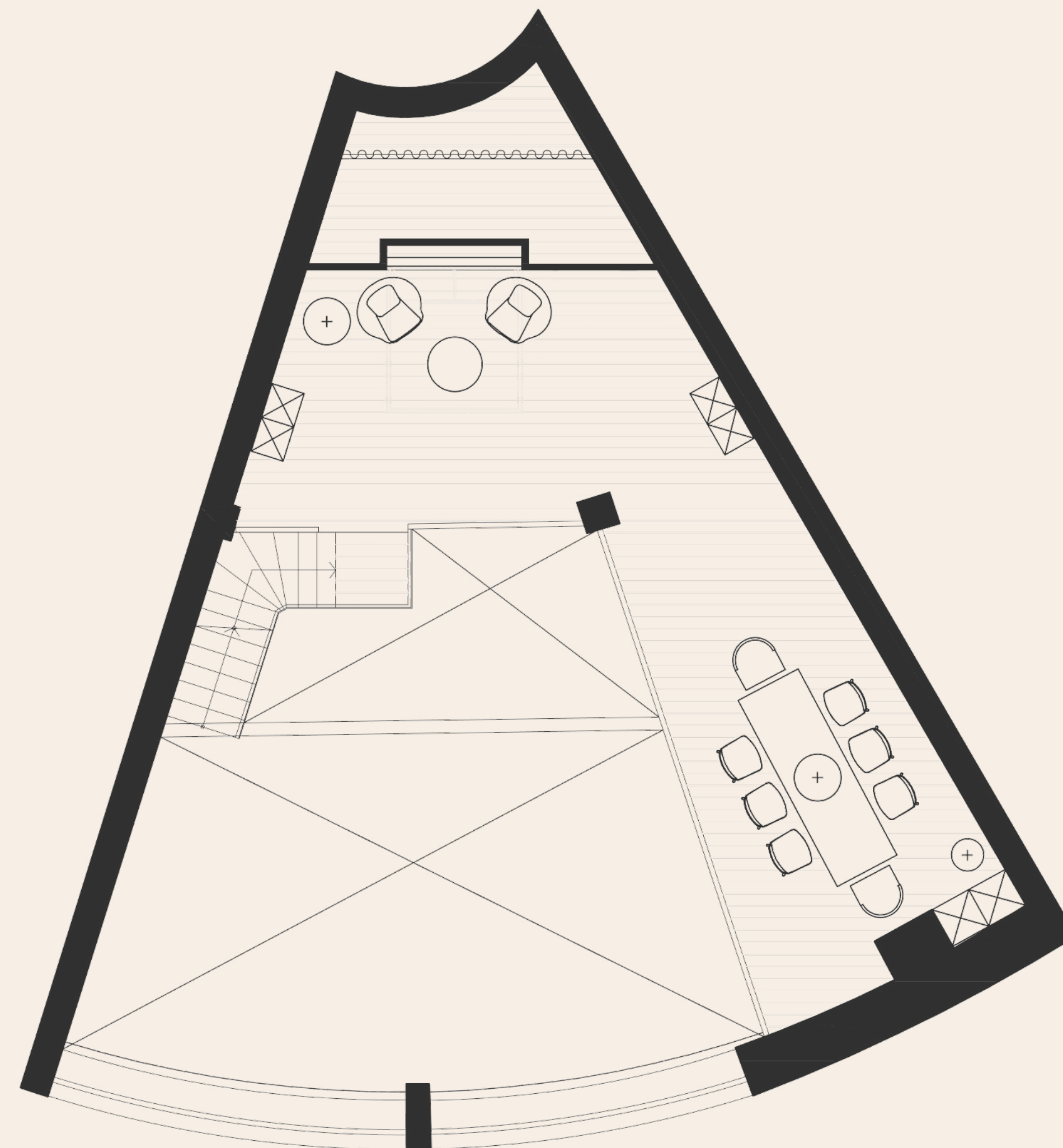




ПЛАН ЗОНИГ



Первый этаж: входная зона, гардеробная, бар, душ и уборная, кладовая для персонала.



Второй этаж: обеденная зона, лаунж-пространство и выкидная кровать



ЛОКАЦИЯ

«Хлебозавод» — живое парковое пространство у метро «Дмитровская», собравшее на территории шоурумы локальных дизайнеров, образовательные проекты, офисы креативных компаний, мастерские, площадки для мероприятий, кафе и рестораны с местной едой.

Гостиная находится на третьем этаже здания, где располагался Хлебозавод №9, с выходом на веранду — крышу соседнего строения площадью 500м².

40 000
человек

Ежедневный
трафик

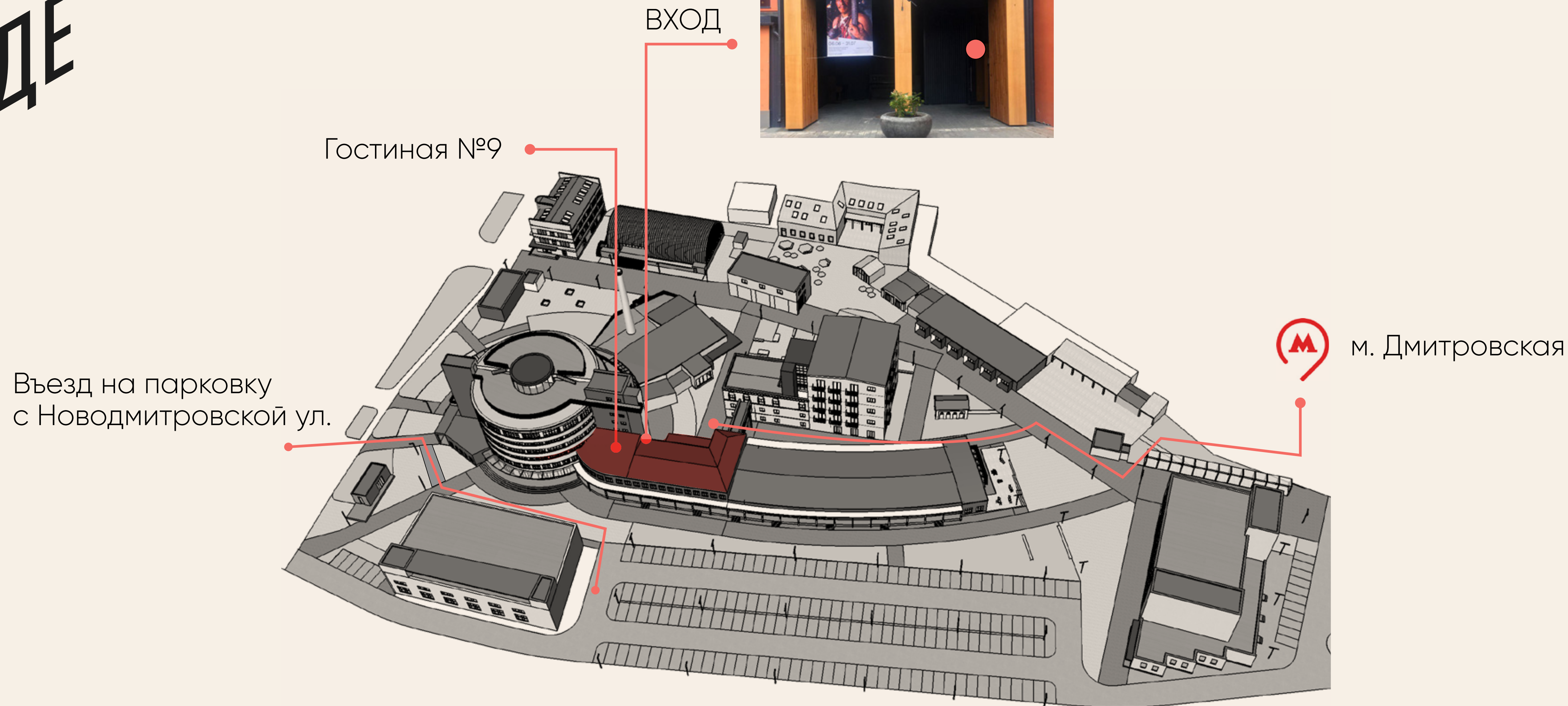
175
мест

На круглосуточной
парковке





ГДЕ



м. Дмитровская,
Новодмитровская ул. 1, стр. 1

ВИД С КРЫШИ





КОНТАКТЫ

Аренда:

valeria@hlebozavod9.ru

м. Дмитровская,
Новодмитровская ул. 1, стр. 1

[HLEBOZAVOD9.RU](https://hlebozavod9.ru) [@GOSTINAYA9](https://www.instagram.com/gostinaya9)